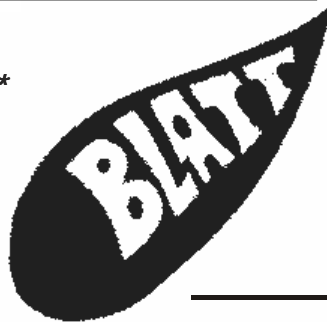


INFORMATIONEN *

MITTEILUNGEN***RATSCHLÄGE***
VEREINSLEBEN***GEMEINNÜTZIGKEIT***
HOBBY UND ERTRAG*

NR. 3/2010



HOME PAGE: WWW.CHEMNITZER-KLEINGAERTNER.DE

Sehr geehrte/r Vorsitzende/r und
Mitglieder der Vorstände,

1. Ausschreibung der Planstelle „Geschäftsführer“ im Stadtverband Chemnitz der Kleingärtner e.V

Auf Empfehlung des Hauptausschusses fasste der Vorstand des Stadtverbandes den Beschluss, die Planstelle des Geschäftsführers zum 01.04.2011 neu zu besetzen und auszuschreiben.

Die Neubesetzung macht sich aus Altersgründen des bisherigen Geschäftsführers notwendig.

Anforderungen an den/die Bewerber/in:

- Abschluss eines Meister- oder Fachschulstudiums, möglichst in angrenzenden Bereichen zum Gartenwesen,
- grundlegende Rechtskenntnisse,
- von Vorteil ist ein bereits enger Kontakt zum Kleingartenwesen,
- Fähigkeit zur freien Rede und Erfahrung in der Führung und Leitung von Personengruppen
- Fähigkeit zum komplexen Erfassen von Problemen und Durchsetzungsvermögen,
- PC-Kenntnisse,
- Fahrerlaubnis und eigenen PKW,
- Bereitschaft zur Übernahme ehrenamtlicher Tätigkeit,
- Alter bis 52 Jahre.

In Vorbereitung auf eine Einstellung kann eine vorbereitende Einarbeitung erfolgen.

Ausführliche Bewerbungsunterlagen sind bis zum **30.09.2010** an die Geschäftsstelle des Stadtverbandes zu richten.

2. Grundsteuer „A“ im Kleingartenwesen

In den letzten Jahren wurden die Veranlagungen zur Grundsteuer „B“ vorgenommen, jedoch bereits zu Beginn der 90-er Jahre die Ermittlung des Ersatzwirtschaftswertes/Grundsteuermessbetrages (Grundsteuer A) durchgeführt.

Da die Grundsteuer „B“-pflichtigen Flächen nicht mit Grundsteuer „A“ belegt werden, ist eine eigene Prüfung in den Vereinen notwendig.

Bruttopachtfläche – Grundsteuer „B“-Fläche = Grundsteuer „A“-pflichtiges Kleingartenland.

Sollten Sie Differenzen feststellen, stellen Sie beim Finanzamt Chemnitz-Süd einen neuen Antrag. Anträge mit Erläuterung sind in der Geschäftsstelle des Stadtverbandes erhältlich.

3. Ausgabe von Unterlagen aus Geschichtsuntersuchung des Kleingartenwesens in Chemnitz

Bei der Sichtung von Archivunterlagen in Vorbereitung der Herausgabe der Chronik wurden viele Hinweise auf Mitgliedsvereine zusammengetragen. Diese stellen wir den Vereinen nunmehr zur Verfügung, damit zielgerichtet daran weitergearbeitet werden kann. Fragen Sie in der Geschäftsstelle zu vorhandenen Unterlagen nach und holen Sie diese bitte zeitnah ab.

Mosch
Vorsitzender

Chemnitz, 07.07.2010